

CENTRO SERVIZI VILLA CORVINI DI PARABIAGO S.C.A R.L.
VIA SANTA MARIA N. 27 PARABIAGO MI
Capitale sociale Euro 50.000,00 (interamente versato)
Registro delle Imprese n. 13481310152 - Tribunale di Milano
Codice fiscale e partita iva n. 13481310152
C.C.I.A.A. di Milano: R.E.A. n. 1669059
* * *

Nota Integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2013 redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 - bis c.c.

Premessa alla nota integrativa

Signori Soci,

Il bilancio sottoposto alla vostra approvazione porta un valore dei ricavi e proventi di € 297.456,29 per quanto attiene la gestione caratteristica oltre a € 2.000,36 per sopravvenienze attive con un risultato di esercizio post tax pari ad € 898.

L'attività del 2013 in linea con obiettivi statuari della vostra società, è stata fortemente condizionata dal momento di difficoltà complessiva dell'economia della quale il Centro Servizi inevitabilmente non è potuto restare estraneo, alla luce delle difficoltà delle imprese ad investire avvalendosi anche dei servizi della Scarl

I ricavi conseguiti nel 2013 hanno subito una contrazione del 28% rispetto l'anno precedente non avendo effettuato attività di formazione finanziata in maniera rilevante a seguito del nuovo assetto organizzativo della Scarl avviato a inizio anno. L'unica attività formativa finanziata riguarda il primo bando della formazione continua messo a disposizione di Regione Lombardia che abbiamo erogato nel mese di settembre e concluso con la rendicontazione nel 2014 essendo intervenuti numerosi problemi nella funzionalità del portale della Regione che ci hanno impedito di fatto di concludere la rendicontazione nei termini previsti.

La volontà espressa dai soci nella assemblea di dicembre 2012 ha portato ad un nuovo assetto organizzativo; la riorganizzazione della società ha visto il socio Confartigianato direttamente inserito con le proprie attività in Villa Corvini oltre alla presenza del proprio ente di formazione di riferimento, Elfi, che ha accreditato in Regione Lombardia la sede di Parabiago ai servizi alla formazione e al lavoro; abbiamo pertanto rafforzato la collaborazione mettendo a disposizione le competenze delle persone che operano nella Scarl mantenendo Villa Corvini come sede di riferimento per la formazione oltre ad aver garantito tutti gli altri servizi.

L'attività sviluppata nel 2013 ci ha visti comunque impegnati nella prosecuzione delle attività formative divenute ormai consolidate riferendomi a tal proposito ai corsi di lingue straniere e informatica promossi dal Comune di Parabiago per diffondere l'alfabetizzazione su tali materie; tali corsi sono stati erogati anche ai non residenti nel Comune di Parabiago al fine di far conoscere le attività del Centro Servizi in un territorio che va oltre i confini comunali e potendo in questo modo ottimizzare la composizione delle classi che ci hanno permesso di ottenere, su quel servizio, un saldo economico positivo.

Nel corso del 2013 abbiamo organizzato e gestito su incarico di Manpower un corso teorico pratico per addetti alla lavorazione delle calzature che ci ha permesso di rafforzare le competenze sul settore calzaturiero oltre ad aver fornito una formazione di base ad un gruppo di giovani che, per la quasi totalità, hanno trovato occupazione in breve tempo considerando che il settore, in controcorrente rispetto a tutti gli altri, sta richiedendo manodopera specializzata.

L'attività formativa indirizzata agli Enti Locali nel 2013, erogata su indicazione del Comune di Parabiago, si è confermata su pochi interventi in occasione delle varie manovre del Governo che hanno richiesto i necessari approfondimenti nelle varie giornate di formazione proposta.

Tra le altre attività svolte nel 2013:

Sportello assistenti familiari. Dal 2008 è attivo presso Villa Corvini lo sportello Assistenti Familiari sostenuto fino al 2011 dal Piano di Zona dell'ambito del Legnanese. Tale servizio, organizzato nel 2013 in collaborazione con Elfi, ente abilitato ai servizi al lavoro, è stato erogato dalla Scarl per la parte relativa alla consulenza sui contenuti contrattuali, alla preventivazione dei costi fino alla formalizzazione della assunzione: per ogni contratto di assunzione concluso è stato richiesto un contributo sul servizio offerto sia alle assistenti familiari sia alle famiglie con tariffe differenziate tra i residenti del Comune di Parabiago e non residenti in quanto tale servizio è stato agevolato dal Comune di Parabiago con un intervento economico. Rilevate le difficoltà, soprattutto dalle famiglie, a contribuire al suo mantenimento, tale servizio è stato ridefinito per il 2014 ed è fornito gratuitamente ai residenti del Comune di Parabiago mentre per i non residente viene richiesta una piccola quota di servizio.

Informagiovani. Il servizio avviato a marzo 2007 presso Villa Corvini ha proseguito la propria attività, confermando sempre più le caratteristiche di uno sportello lavoro; molteplici sono state infatti le richieste di lavoro o, in subordine, di assistenza nella ricerca del lavoro che sono state sviluppate con la predisposizione del curriculum, l'affiancamento nella ricerca di lavoro attraverso internet o la stampa dedicata oltre ad utilizzare le offerte di lavoro che regolarmente ci pervengono

da diverse agenzie interinali. Non sono mancate poi tutte le informazioni relative alle più disparate materie: dall'orientamento scolastico alla Carta Giovani, ecc. All'Informagiovani attraverso l'operatore dello sportello distaccato da Confartigianato Alto Milanese, è stato confermato, inoltre, l'incarico dal Comune di Parabiago per una parte del servizio relativo alla dote scuola e tale occasione si è rivelata utile nell'incontrare nuova utenza che spesso ha richiesto supporto sulle più disparate materie.

Animazione economica. E' continuata la collaborazione con Confartigianato Alto Milanese che ha promosso in Villa Corvini diversi momenti di incontro con le aziende del territorio; l'attività rivolta alle imprese si è sviluppata prevalentemente con incontri rivolti agli impiantisti termici.

Confartigianato Alto Milanese ha sostenuto anche per il 2013 la settima edizione del progetto "scarpa mia bella scarpa" che ha visto protagonisti i ragazzi della scuola professionale Ipsia Bernocchi di Legnano con il tradizionale concorso della calzatura oltre ad aver dato ampia visibilità al settore calzaturiero.

Ecomuseo. E' proseguita senza interruzione anche nel 2013 la collaborazione con l'Ufficio Servizi Ambientali del Comune di Parabiago nella gestione dell'Ufficio Ecomuseo che ci ha visto impegnati nella organizzazione e gestione di alcuni progetti che si sono conclusi a gennaio 2014.

Punto amianto. Dal 1° ottobre 2010 è operativo lo sportello "Punto amianto" che mette a disposizione di Cittadini e Imprese un servizio di informazione gratuito in merito agli obblighi di legge relativamente alla rimozione di manufatti contenenti amianto.

Lo sportello nel corso del 2013 ha proseguito l'attività di assistenza a Cittadini e Imprese fornendo esaurienti delucidazioni sulle complesse norme che regolano la materia; le difficoltà a trovare finanziamenti da parte degli utilizzatori finali a causa dalle restrizioni creditizie in atto e la scarsa appetibilità degli incentivi a disposizione hanno purtroppo contenuto notevolmente le possibilità di sviluppo di questa attività che era stata pensata e organizzata in abbinamento all'utilizzo di impianti fotovoltaici.

Locazione spazi. Abbiamo proseguito anche nel 2013 la promozione di Villa Corvini quale sede di convegni ed esposizioni o manifestazioni di diversa natura, sempre comunque in linea con le finalità della Scarl, che ha trovato una apprezzata risposta da parte di imprese e cittadini come location di pregio per i propri eventi. Nel 2013 la Scarl ha mantenuto la convenzione con l'ASL MI 1 che ha utilizzato in maniera significativa gli spazi per la propria attività di formazione. Per il 2013 è stata inoltre confermata la locazione di spazi, oltre alla Confartigianato, all'Associazione Regionale Pensionati (Ancescao), allo studio infermieristico DMR e ad una agenzia immobiliare

(Mondo Casa) che, come previsto, dopo tre anni passati in Villa Corvini, che ha svolto il ruolo di incubatore d'impresa usufruendone anche dei servizi, ha lasciato gli spazi assegnati per degli spazi più consoni alle loro esigenze.

Certificazione. Nel 2013 è stata mantenuta la certificazione ISO 9001 in attesa di indicazioni dal socio di maggioranza sul mantenimento dell'accreditamento alla formazione in Regione Lombardia; poche settimane orsono è stata fatta comunicazione di rinuncia all'accreditamento alla formazione con la chiusura di tutte le partite aperte con la Regione.

Codice etico. Contestualmente all'accreditamento è stato mantenuto il codice etico nel rispetto della L. 231/2001 e il mantenimento del modello organizzativo inclusivo del Codice Etico. E' stato inoltre confermato l'organo di vigilanza, monocratico, nella persona dello stesso professionista esterno alla società dell'anno precedente; per il 2014, alla luce delle nuove norme che regolano le attività delle partecipate pubbliche, sarebbe opportuno mantenere, con le dovute variazioni, il modello organizzativo inclusivo del codice etico nel rispetto della L.231/2001 assegnando la responsabilità dell'ODV all'amministratore unico come previsto dalla stessa legge. In tal senso si richiede un pronunciamento dei soci.

Distretto Urbano del Commercio. Da gennaio 2012 il Comune di Parabiago ha affidato alla Scarl il servizio organizzativo e amministrativo del Distretto Urbano del Commercio che oltre ad aver portato nuove risorse economiche è stata una occasione per valorizzare e promuovere il Centro Servizi sul Territorio; nel 2013 abbiamo portato a termine i progetti avviati nel 2012 e già per il 2014 abbiamo ricevuto l'incarico per la gestione di altri due nuovi progetti.

Servizio legale. Da settembre 2012, su iniziativa del Comune di Parabiago, è attivo lo sportello legale che fornisce gratuitamente a Cittadini e Imprese consulenza di prima istanza. Tale servizio è proseguito proficuamente per tutto il 2013 con un utilizzo decisamente alto (153 contatti) e un indice di gradimento molto elevato.

Prospettive.

La natura del Centro Servizi, e quindi le attività a esso collegate con l'esclusione della formazione, si stanno caratterizzando sempre più a servizi "variabili" rivolti sia alle imprese che ai cittadini. In particolare si ritiene che una valutazione attenta delle opportunità che l'Expo 2015 presenta, sia necessaria per far acquisire alla Scarl un ruolo di partner con altri soggetti istituzionali che hanno in programma proposte e organizzazione di eventi a favore del tessuto economico ed imprenditoriale del territorio; gli spazi di pregio presenti in Villa Corvini potrebbero essere efficacemente utilizzati

per l'Expo 2015 promuovendo gli stessi come location per incontri d'affari tra imprese locali e buyer stranieri che una volta avviati potrebbero utilmente consolidarsi oltre il 2015.

Criteri di formazione

Il bilancio chiuso al 31/12/2013, di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, comma 1 c.c., corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis c.c., secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, comma 1 c.c., e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis c.c., in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, si applicano le disposizioni contenute nella medesima norma con particolare riferimento all'informativa da fornire nella presente nota integrativa, nella quale si omettono alcune indicazioni previste dall'art. 2427 c.c., così come previsto dall'art. 2435-bis, comma 5, c.c.. Vengono, comunque, fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

In conformità al disposto dell'art. 2435 bis c.c., 4° comma, non è stata redatta la relazione sulla gestione essendo, nella presente nota integrativa, esposte le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 c.c.; in particolare la società alla data di chiusura dell'esercizio non deteneva né in proprio, né per interposta persona, partecipazioni in società controllanti e non sono state poste in essere operazioni aventi per oggetto la compravendita delle stesse.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dagli organi professionali competenti in materia contabile, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Criteri di redazione

Conformemente al disposto dall'articolo 2423 bis c.c., nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;

- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza economica, ed indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 c.c.

Immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di acquisizione software sono stati ammortizzati nella misura di un terzo del costo sostenuto. Le aliquote di ammortamento applicate sono ritenute congrue per la realizzazione della migliore correlazione tra costi addebitati al conto economico e benefici attesi.

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento. L'ammortamento è compiuto secondo la vita economicamente utile del bene.

Crediti

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore di presunto realizzo. Detto valore è stato determinato rettificando, ove ritenuto opportuno, il valore nominale dei crediti esistenti in modo da tenere conto di tutti i rischi di mancato realizzo.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economica.

Patrimonio netto

Il capitale sociale è stato iscritto al valore nominale delle quote sottoscritte dai soci, relativamente ad operazioni sul capitale stesso già perfezionate.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Imposte sul reddito

Sono state determinate sulla base di una realistica previsione degli oneri da assolvere in applicazione della vigente normativa fiscale. Gli effetti fiscali futuri, ove previsti, relativi alle differenze temporanee tra il valore attribuito ad una attività o passività secondo criteri civilistici ed il valore attribuito alle stesse ai fini fiscali sono determinati sulla base del prevedibile debito o credito d'imposta, calcolato tenendo conto dell'imponibile e delle aliquote fiscali previste per l'esercizio in cui dette differenze si annulleranno. Gli effetti fiscali così determinati sono analizzati in ogni esercizio sulla base dei nuovi eventi o di previsioni più attendibili. I crediti per imposte anticipate sono rilevati nel rispetto del principio della prudenza e solo se vi è la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili che hanno originato le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'importo delle differenze che si andranno ad annullare. Nel caso di variazioni di aliquota derivanti da norme di legge già emanate alla data di approvazione del bilancio, vengono apportati gli adeguati aggiustamenti.

Informazioni sullo Stato Patrimoniale

Immobilizzazioni immateriali

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	SALDO AL 31/12/2012	SALDO AL 31/12/2013	Differenza
	550	275	-275

In dettaglio, sono iscritte immobilizzazioni immateriali come segue:

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	COSTO STORICO AL 31/12/2012	INCREMENTO / DECREMENTO DELL'ESERCIZIO	COSTO STORICO AL 31/12/2013
Diritti di utilizzo di opere dell'ingegno	15.123	0	15.123

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	FONDO AMMORTAMENTO AL 31/12/2012	AMMORTAMENTO DELL'ESERCIZIO	FONDO AMMORTAMENTO AL 31/12/2013
Diritti di utilizzo di opere dell'ingegno	14.572	276	14.848

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	COSTO STORICO AL 31/12/2013	FONDO AMMORTAMENTO AL 31/12/2013	VALORE RESIDUO AL 31/12/2013
Diritti di utilizzo di opere dell'ingegno	15.123	-14.848	275
Totale	15.123	-14.848	275

Sono rappresentate da:

- Diritti di utilizzo di opere dell'ingegno, voce che comprende il software tecnico in licenza e autocad; l'aliquota di ammortamento applicata è pari al 33%.

Immobilizzazioni materiali

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	SALDO AL 31/12/2012	SALDO AL 31/12/2013	Differenza
	3.377	2.472	-905

Le aliquote di ammortamento applicate sono le seguenti:

arredamento:	12%
attrezzatura:	15%
impianti:	15%
macchine elettroniche d'ufficio:	20%

In dettaglio, sono iscritte immobilizzazioni materiali come segue:

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	COSTO STORICO AL 31/12/2012	INCREMENTO / DECREMENTO DELL'ESERCIZIO	COSTO STORICO AL 31/12/2013
Impianti generici	5.746	-755	4.991
Attrezzatura	705	0	705
Mobili	5.313	0	5.313
Macchine ufficio elettroniche	3.877	0	3.877

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	FONDO AMMORTAMENTO AL 31/12/2012	AMMORTAMENTO DELL'ESERCIZIO	FONDO AMMORTAMENTO AL 31/12/2013
Impianti generici	2.116	690	2.806
Attrezzatura	705	0	705
Mobili	4.595	431	5.026
Macchine ufficio elettroniche	3.877	0	3.877

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	COSTO STORICO AL 31/12/2013	FONDO AMMORTAMENTO AL 31/12/2012	VALORE RESIDUO AL 31/12/2012
Impianti generici	4.991	-2.806	2.185
Attrezzatura	705	-705	0
Mobili	5.313	-5.026	287
Macchine ufficio elettroniche	3.877	-3.877	0
Totale	14.886	-12.414	2.472

Attivo circolante – Crediti

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Crediti verso clienti entro 12 mesi	178.091	100.545	-77.546
Crediti tributari	600	12.558	11.958
Crediti verso altri entro 12 mesi	10.625	30.755	20.130
Crediti verso altri oltre 12 mesi (depositi cauzionali)	373	373	0
Totali	189.689	144.231	-45.458

I crediti verso clienti sono composti per € 34.192 da fatture da emettere.

I crediti tributari sono rappresentati da IVA, acconti IRAP e ritenute d'acconto subite.

Ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice civile, si informa che i crediti sono vantati integralmente nei confronti di soggetti nazionali.

Attivo circolante - Disponibilità liquide

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Depositi bancari e postali	26.152	35.824	9.672
Denaro e valori in cassa	74	762	688
Totali	26.226	36.586	10.360

Sono costituite da valori effettivamente disponibili e prontamente utilizzabili.

Ratei e risconti attivi

La voce ratei e risconti attivi, nel complesso pari ad € 1.348 (nel precedente esercizio pari ad € 1.010) è composta esclusivamente da risconti attivi non pluriennali.

Patrimonio Netto

Nel prospetto riportato di seguito viene evidenziata la movimentazione delle singole poste che compongono il Patrimonio Netto durante l'esercizio.

Descrizione	Saldo iniziale	Riparto utile/(Dest. perdita)	Altri movimenti	Saldo finale
Capitale	50.000	-	-	50.000
Riserva Legale	589	67	-	656
Altre riserve:				
-Versamenti in c/aumento di capitale	-	-	-	-
Utili (perdite) portati a nuovo	11.577	1.273	-	12.850

Utile (perdita) dell'esercizio	1.340	-	1.340	898	898
Totali	63.506	-	-	898	64.404

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dal prospetto seguente:

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Utilizzazioni effettive nei 3 es. precedenti per copertura perdite	Utilizzazioni effettive nei 3 es. precedenti per altre ragioni
CAPITALE	50.000	B			
RISERVE DI CAPITALE:					
-Versamenti in c/aumento di capitale	0	A	0		
RISERVE DI UTILI:					
- Riserva legale	656	B	0		
- Utili portati a nuovo	12.850	A, B, C	12.850		
TOTALE	63.506		12.850	0	0
LEGENDA:					
A = per aumento di capitale,	Quota non distribuibile		12.850		
B = per copertura perdite,					
C = per distribuzione ai soci	Residua quota distribuibile		0		

Fondi per rischi ed oneri

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Trattamento di fine mandato	1.000	1.000	0
Totali	1.000	1.000	0

Il fondo di trattamento di fine mandato è stato così movimentato:

Descrizione	Saldo iniziale	Accantonamento	(Utilizzo)	Saldo finale
Trattamento di fine mandato	1.000	1.000	(1.000)	1.000
Totali	1.000	1.000	(1.000)	1.000

Debiti

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Debiti vs banche entro 12 mesi	0	0	0
Debiti vs fornitori	96.276	49.427	-46.849
Debiti tributari	6.201	6.331	130
Debiti vs ist. prev. e secur. soc.	1.041	1.529	488
Altri debiti entro 12 mesi	25.065	41.105	16.040
Altri debiti oltre 12 mesi	1.876	2.128	252
Totali	130.459	100.520	-29.939

I debiti verso fornitori sono composti per € 14.107 da fatture da ricevere.

I debiti tributari sono dettagliati nel seguente prospetto:

- € 3.477 per ritenute da versare, operate nei confronti dei lavoratori autonomi e dei collaboratori della società;
- € 2.854 per debito relativo alle imposte correnti stanziata sul risultato dell'esercizio, al netto degli acconti già corrisposti.

I debiti verso gli istituti previdenziali espongono i debiti della società per gli oneri sociali relativi ai collaboratori della Società.

Il saldo della voce altri debiti è composto principalmente dal debito verso il Comune di Parabiago.

I debiti verso altri oltre 12 mesi sono composti esclusivamente dal deposito cauzionale ricevuto nell'esercizio precedente per il subaffitto di alcuni spazi.

Non vi sono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice civile, si informa che i debiti della società hanno come controparte esclusivamente soggetti nazionali.

Non vi sono finanziamenti effettuati da alcun Socio alla Società.

Ratei e risconti passivi

La voce ratei e risconti passivi, nel complesso pari a € 18.988 (nell'esercizio precedente pari ad € 25.887) è composta da risconti passivi non pluriennali per € 17.064 e da ratei passivi per € 1.924.

Oneri finanziari capitalizzati

Ai sensi dell'art. 2427, punto 8 del Codice civile, si informa che nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce iscritta nell'attivo dello Stato patrimoniale.

Azioni di godimento, obbligazioni convertibili e titoli similari

Si informa che la Società non ha emesso e non detiene alcuno dei titoli elencati all'art. 2427, punto 18 del Codice civile.

Altri strumenti finanziari

Ai sensi dell'art. 2427, punto 19 del Codice civile, si informa che la Società non ha emesso alcun strumento finanziario.

Informazioni sul Conto Economico

Valore della produzione

Il valore della produzione si compone come segue:

VALORE DELLA PRODUZIONE	SALDO AL 31/12/2012	SALDO AL 31/12/2013	Variazione
Ricavi delle vendite e prestazioni	331.326	265.414	-65.912
Altri ricavi e proventi	76.261	32.042	-44.219
Totali	407.587	297.456	-110.131

Costi della produzione

I costi della produzione si compongono come segue:

COSTI DELLA PRODUZIONE	SALDO AL 31/12/2012	SALDO AL 31/12/2013	Variazione
Per materie prime sussidiarie e di consumo	6.062	6.436	374
Per servizi	354.554	259.546	-95.008
Per godimento di beni di terzi	3.947	3.452	-495
Ammortamenti e svalutazioni	1.547	1.396	-151
Oneri diversi di gestione	18.286	11.074	-7.212
Totali	384.396	281.904	-102.492

Proventi e oneri finanziari

PROVENTI FINANZIARI	SALDO AL 31/12/2012	SALDO AL 31/12/2013	Variazione
Interessi attivi bancari	1	4	3
Totali	1	4	3

ONERI FINANZIARI	SALDO AL 31/12/2012	SALDO AL 31/12/2013	Variazione
Interessi passivi c/c	2.487	896	-1.591
Interessi passivi indeducibili	206	316	110
Interessi passivi su finanziamento	13	0	-13
Totali	2.706	1.212	-1.494

Proventi da partecipazione

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 11 del Codice Civile, si segnala che non sono presenti proventi da partecipazione.

Imposte sul reddito

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	Totale
IRES	3.618
IRAP	3.780

Altre Informazioni

Informazioni sulle operazioni con parti correlate e "fuori bilancio" – art. 2427 comma 1 n. 22-bis e 22-ter del Codice Civile

Le operazioni realizzate con parti correlate sono state concluse a normali condizioni di mercato e, comunque, non presentano una rilevanza significativa.

La società non ha in essere operazioni, accordi o altri atti non risultanti dallo Stato Patrimoniale che possano determinare rischi e benefici significativi.

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società o enti.

L'Amministratore Unico

(Edmiro Toniolo)

Io sottoscritto Toniolo Edmiro in qualità di Amministratore Unico del Centro servizi Villa Corvini di Parabiago SCARL, consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, attesto che ai sensi dell'Art. 47 del DPR 445 del 2000 la corrispondenza delle copie dei documenti allegati alla presente pratica ai documenti conservati agli atti della Società.

L'Amministratore Unico

(Edmiro Toniolo)