

**CENTRO SERVIZI VILLA CORVINI DI PARABIAGO S.C. A R.L.**  
 Via Santa Maria n.27 Parabiago (MI)  
 Capitale sociale Euro 50.000,00 (interamente versato)  
 Registro delle Imprese n.13481310152 - Tribunale di Milano  
 Codice fiscale e partita iva n. 13481310152  
 C.C.I.A.A. di Milano: r.e.a. n.1669059

\* \* \*

STATO PATRIMONIALE e CONTO ECONOMICO del bilancio al 31.12.2012  
 redatto in forma abbreviata ex art.2435-bis cod.civ.

\* \* \*

**STATO PATRIMONIALE**

		AI 31/12/2010	AI 31/12/2011	AI 31/12/2012
<b>ATTIVO</b>				
A)	Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti			
B)	Immobilizzazioni:			
I	Immobilizzazioni immateriali	15.123	15.123	15.123
	- ammortamenti	-11.180	-14.297	-14.573
	- svalutazioni			
	Totale B.I)	<u>3.943</u>	<u>826</u>	<u>550</u>
II	Immobilizzazioni materiali	15.205	15.641	15.641
	- ammortamenti	-9.062	-10.992	-12.264
	- svalutazioni			
	Totale B.II)	<u>6.143</u>	<u>4.649</u>	<u>3.377</u>
III	Immobilizzazioni finanziarie			
	Totale immobilizzazioni B)	<u>10.086</u>	<u>5.475</u>	<u>3.927</u>
C)	Attivo circolante			
I	Rimanenze			
II	Crediti			
	crediti esigibili entro l'esercizio successivo	275.420	357.362	189.316
	crediti esigibili oltre l'esercizio successivo	373	373	373
	Totale C.II)	<u>275.793</u>	<u>357.735</u>	<u>189.689</u>
III	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
IV	Disponibilità liquide	43.676	1.372	26.226
	Totale attivo circolante C)	<u>319.469</u>	<u>359.107</u>	<u>215.915</u>
D)	Ratei e risconti attivi	2.878	1.348	1.010
	Totale dell'ATTIVO (A + B + C + D)	<u>332.433</u>	<u>365.930</u>	<u>220.852</u>
<b>PASSIVO</b>				
A)	Patrimonio netto			
I	Capitale	50.000	50.000	50.000
II	Riserva da soprapprezzo delle azioni			
III	Riserve di rivalutazione			
IV	Riserva legale	421	551	589
V	Riserve statutarie			
VI	Riserva per azioni proprie in portafoglio			
VII	Altre riserve, distintamente indicate:			
	- Versamenti in c/aumento di capitale			
	- Riserva indisponibile per versamenti soci in c/capitale			
VIII	Utili (perdite) portati a nuovo	8.380	10.847	11.577
IX	Utile (perdita) dell'esercizio	2.596	768	1.340
	Totale A)	<u>61.397</u>	<u>62.166</u>	<u>63.506</u>
B)	Fondi per rischi e oneri	3.767	667	1.000
	Totale B)	<u></u>	<u></u>	<u></u>
C)	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato			
D)	Debiti			
	debiti esigibili entro l'esercizio successivo	240.780	280.916	128.583
	debiti esigibili oltre l'esercizio successivo	2.159	0	1.876
	Totale D)	<u>242.939</u>	<u>280.916</u>	<u>130.459</u>

	AI 31/12/2010	AI 31/12/2011	AI 31/12/2012
E) Ratei e risconti passivi	24.330	22.181	25.887
Totale del PASSIVO (A + B + C + D + E)	332.433	365.930	220.852

Conti d'ordine

### CONTO ECONOMICO

A) <i>Valore della produzione:</i>			
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	717.680	496.430	331.326
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti			
3) variazione dei lavori in corso su ordinazione			
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni			
5) altri ricavi e proventi:	0	0	0
altri ricavi e proventi	66.452	88.939	76.261
contributi in conto esercizio	0	0	0
Totale 5)	66.452	88.939	76.261
Totale valore della produzione A)	784.132	585.369	407.587
B) <i>Costi della produzione:</i>			
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	18.950	11.264	6.062
7) per servizi	708.514	537.866	354.554
8) per godimento beni di terzi	12.077	4.591	3.947
9) per il personale:			
a salari e stipendi			
b oneri sociali			
c trattamento di fine rapporto			
d trattamento di quiescenza e simili			
e altri costi			
Totale 9)			
10) ammortamenti e svalutazioni:			
a ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	3.943	3.117	276
b ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.057	1.929	1.271
c altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
d svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide			
Totale 10)	6.000	5.046	1.547
11) variazioni delle rimanenze:			
di materie prime			
di materie sussidiarie			
di materiali di consumo			
di merci			
Totale 11)			
12) accantonamenti per rischi			
13) altri accantonamenti			
14) oneri diversi di gestione	32.002	25.387	18.286
Totale dei costi della produzione B)	777.543	584.154	384.396
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	6.589	1.215	23.191
C) <i>Proventi e oneri finanziari:</i>			
15) proventi da partecipazioni:			
relativi ad imprese controllate			
relativi ad imprese collegate			
relativi ad altre imprese			
Totale 15)			
16) altri proventi finanziari:			
a da crediti iscritti nelle immobilizzazioni:			
da imprese controllate			
da imprese collegate			
da imprese controllanti			
da altre imprese			
b da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni			
c da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni			
d proventi diversi dai precedenti:			
da imprese controllate			
da imprese collegate			
da imprese controllanti			
proventi diversi	6	1	1
Totale 16)	6	1	1

	AI 31/12/2010	AI 31/12/2011	AI 31/12/2012
17) interessi e altri oneri finanziari: da imprese controllate da imprese collegate da imprese controllanti interessi e altri oneri finanziari	1.516	1.574	2.706
Totale 17)	<u>1.516</u>	<u>1.574</u>	<u>2.706</u>
17bis) utili e perdite su cambi			
Totale dei proventi e oneri finanziari (15+16-17+17bis)	<u>-1.510</u>	<u>-1.573</u>	<u>-2.705</u>
D) <i>Rettifiche di valore di attività finanziarie:</i>			
18) rivalutazioni:			
a di partecipazioni			
b di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni			
c di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni			
Totale 18)	<u>                    </u>	<u>                    </u>	<u>                    </u>
19) svalutazioni:			
a di partecipazioni			
b di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni			
c di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni			
Totale 19)	<u>                    </u>	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Totale delle rettifiche (18-19)	<u>                    </u>	<u>                    </u>	<u>                    </u>
E) <i>Proventi e oneri straordinari:</i>			
20) proventi straordinari: plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n. 5) altri proventi straordinari	8.363	7.787	6.481
Totale 20)	<u>8.363</u>	<u>7.787</u>	<u>6.481</u>
21) oneri straordinari: minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n.14) imposte relative ad esercizi precedenti altri oneri straordinari	3.893	1.512	19.590
Totale 21)	<u>3.893</u>	<u>1.512</u>	<u>19.590</u>
Totale delle partite straordinarie (20-21)	<u>4.470</u>	<u>6.275</u>	<u>-13.109</u>
Risultato prima delle imposte (A-B+/-C+/-D+/-E)	<u>9.549</u>	<u>5.917</u>	<u>7.377</u>
22) Imposte sul reddito dell'esercizio			
1 correnti	6.953	5.149	6.037
2 differite			
3 anticipate			
23) utile (perdita) dell'esercizio	<u>2.596</u>	<u>768</u>	<u>1.340</u>

L'amministratore unico  
(Edmiro Toniolo)